



NARVA-JÕESUU LINNAVALITSUS

ARENDUSOSAKOND

Vastavalt nimekirjale (lisatud)

23.03.2026 nr 26/7-1.1/8

**Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu ja
keskkonnamõju strateegilise hindamise
aruande avaliku väljapaneku ajal
laekunud ettepanekutele põhjendatud
seisukohtade edastamine**

Edastame põhjendatud seisukohad laekunud arvamuste kohta.

Tuletame teile meelde, et Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu ja KSH aruande avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimub 08.04.2026 kell 16.30–19.00 Narva-Jõesuu Linnavalitsuse II korrusel (Jaan Poska tn 26, Narva-Jõesuu). Avaliku arutelu päeval on võimalik osaleda arutelul ka veebis (link lisatakse linna veebilehele). Osalemine on vabatahtlik.

Narva-Jõesuu linna üldplaneeringuala on kogu omavalitsuse haldusterritoorium. Üldplaneeringuga lahendatakse linna ruumilisest vajadustest lähtuvalt PlanS § 75 toodud ülesandeid. Üldplaneering suunab arengut läbi kohapõhiste maakasutustingimuste, kus omavalitsuse territooriumil vaadeldakse eraldi tiheasustusalasid ja hajaasustusega alasid ning selle sees nii krundistruktuurilt, kui ka ehituslikult olemuselt eristuvaid piirkondi. Üldplaneeringuga on määratud ruumilise arengu üldised suundumused, maa-alade ja veekogude üldised kasutustingimused, piirkondade üldised ehitus- ja haljastustingimused, transpordivõrgustik, miljööväärtuslike alade, rohevõrgustiku, väärtusliku põllumajandusmaa ja maastike kaitse- ja kasutustingimused, rohevõrgustiku tingimused ning määratud on ka taristu üldised asukohad ning rajamise ehituslikud tingimused.

Üldplaneeringu koostamisega paralleelselt viidi läbi KSH. KSH ülesanne on selgitada, kirjeldada ja hinnata üldplaneeringu elluviimisega kaasnevat olulist keskkonnamõju ja määrata vajadusel leevendusmeetmed. KSH tulemusel selgus, et Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu elluviimisega ei kaasne olulist negatiivset keskkonnamõju.

Üldplaneeringu lahenduste kaalutletud põhjendused, üldplaneeringu elluviimise tingimused ja muud üldplaneeringut selgitavad asjaolud on esitatud planeeringus.

Teavituse alus on Planeerimisseaduse § 87 lg 9.

Lugupidamisega
(allkirjastatud digitaalselt)
Raim Sarv
aselinnapea/arendusosakonna juhataja

Lisad: 1. Põhjendatud seisukohad laekunud arvamuste kohta
2. Kirja saajate nimekiri

Olga Rudomina, planeeringuspetsialist, uldplaneering@narva-joesuu.ee, 5302 0276